2022**年**金牛湖街道支二十九路一期道路建设工程

绩效评价报告

**一、项目概况**

1、项目基本情况

该项目为2022年金牛湖街道重点基础设施建设项目，项目在区发改委进行了立项，并取得了项目立项批复“六发改投【2022】191号”；设计单位为六合区环宇设计院；项目招标方式为公开招标，在六合区公共资源交易中心进行了开标，确定施工单位，中标价格为172.022865万元。

2、项目主要内容

该项目主要内容为：道路东起通河路，西至待建的支十三路，全长150米，规划红线宽度为9m，本道路设计速度 30km/h，道路等级为城市支路。项目于2022年09月开工，12月竣工。

3、项目资金情况

项目控制价为200万元、中标价格为172.022865万元，资金来源为街道自筹，最终结算价格为178.209924万元。2023年1月支付68.8万元，2024年1月支付54.704962万元，2025年2月支付54.704962万元，该项目按审计价格分三年进行付款。

4、项目取得的主要成果

该项目未实施前，八百桥社区原活禽市场无道路，为砂石土路，出行不便。居民对此不满，该项目实施后，主要的施工地点道路畅通，路面良好，取得了良好的工程、社会效果。

**二、绩效评价情况**

1、评价的对象及范围

本次评价的对象主要是2022年金牛湖街道支二十九路一期道路建设工程，评价的范围是该项目的实施推进情况、资金使用情况及取得的实际效果。

2、项目绩效目标

为提高八百桥社区活禽市场道路通行能力，同时让梅雨季节不再积水以免影响人民群众的正常出行，达到通行、方便的目标。

3、项目评价思路

通过金牛湖街道支二十九路一期道路项目决策、管理过程、竣工验收、效益及满意度的评价获得绩效结论，梳理存在的问题，完善项目管理制度，保障项目实施质量，保证项目资金使用规范。

4、评价原则与方法

评价遵循可衡量性原则、可实现原则、相关性原则、时点性原则，坚持采用定性与定量化相结合原则，以获取客观公正的绩效评价结论。

5、评价结论

经评价，2022年金牛湖街道支二十九路一期道路工程绩效等级为“优”。

**三、主要做法和项目成效**

1、项目组织情况

建设单位：南京市六合区人民政府金牛湖街道办事处

设计单位：六合区环宇设计院

监理单位：南京工大建设监理咨询有限公司

施工单位：江苏金歌建设工程有限公司

项目开工后，由建设单位对监理单位和施工单位提出明确的组织要求，项目经理和项目总监必须在场，并分别成立项目施工工程部和项目监理部，主要成员由各自报建设单位审核，项目管理部成立后无故不得旷工，确有需要的，提前向建设方请假，取得建设方同意后方可。项目经理和项目总监对项目质量负总则。由施工方项目经理统筹安排项目进度计划的制定和推进。

2、项目管理情况

项目开工后由项目经理负责项目的整体推进，在每一步重要节点设置节点验收，由项目总监负责组织验收组成员。如发现不合格建设内容，由项目总监签发整改通知书，通知施工单位定期整改，并报建设单位。项目定期召开工程例会，定在每周五的早晨，会议地点在施工单位项目部会议室，每周总结施工中的不足以及各种情况，布置下周的工作计划。

该项目从开工到竣工验收，全过程在质量管理组织下有序推进，定期完成了所有建设内容，顺利完工。

四、存在的问题及原因分析

1、本次道路建设未考虑到道路二侧环境整治问题。

2、项目未能考虑到长期的养护及清理工作。

五、相关建议

1、待街道资金充沛时，加强道路二侧环境整治。

2、定期安排人员对已建成的道路进行管护和清理，避免由于长时间无人清理造成路面不整洁，出现影响出行的杂物。